

OBRA: REFORMA INTERNA e EXTERNA - EDIFÍCIO SEDE REGIONAL BICO - SISEPE		PRAZO: 90 dias ► (1ª medição / 2ª medição / 3ª medição) ► (100%)						
LOCAL: RUA CASTELO BRANCO, S/N, CENTRO, CEP:77950-000, ARAGUATINS-TO		ASSINATURA DO CONTRATO:						
		DATA - ORDEM DE SERVIÇO:						
Nº	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS (MÃO-DE-OBRA)	UN.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	MEDIÇÕES		
						1ª	2ª	3ª
1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	261,81	R\$ 14,48	R\$ 3 791,01			
2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M²	43,12	R\$ 89,95	R\$ 3 878,64			
3	LIMPEZA E CAPINA EM VEGETAÇÃO-REMOÇÃO/BOTA-FORA ATE 20m	M²	67,30	R\$ 4,60	R\$ 309,58			
4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M²	113,17	R\$ 4,72	R\$ 534,16			
5	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS	M²	113,17	R\$ 24,79	R\$ 2 805,48			
6	REMOÇÃO DE EMBOÇO/MASSA UNICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	6,25	R\$ 9,16	R\$ 57,25			
7	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33	M²	83,40	R\$ 40,37	R\$ 3 366,86			
8	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS	M²	50,83	R\$ 177,67	R\$ 9 030,97			
9	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	3,00	R\$ 30,11	R\$ 90,33			
10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	60,00	R\$ 11,88	R\$ 712,80			
11	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AEREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	60,00	R\$ 27,19	R\$ 1 631,40			
12	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	2,00	R\$ 36,32	R\$ 72,64			
13	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	3,00	R\$ 32,11	R\$ 96,33			
14	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	2,00	R\$ 47,24	R\$ 94,48			
15	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	1,00	R\$ 520,99	R\$ 520,99			
16	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	1,00	R\$ 257,59	R\$ 257,59			
17	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	1,00	R\$ 161,77	R\$ 161,77			
18	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	M²	1,10	R\$ 8,55	R\$ 9,41			
19	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	8,00	R\$ 11,62	R\$ 92,96			
20	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	M	3,00	R\$ 50,98	R\$ 152,94			
21	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	5,00	R\$ 23,03	R\$ 115,15			
22	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	5,00	R\$ 201,36	R\$ 1 006,80			
23	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2	M²	5,00	R\$ 67,59	R\$ 337,95			
24	BOX FRONTAL DE CORRER, COM VIDRO TEMPERADO 8 MM, 190X100CM, 1 FOLHA FIXA, 1 FOLHA MÓVEL, PERFIS E FERRAGENS EM ALUMÍNIO	M²	3,29	R\$ 168,74	R\$ 555,15			
25	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	2,00	R\$ 103,32	R\$ 206,64			
26	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	3,00	R\$ 1 190,05	R\$ 3 570,15			
27	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC	M²	16,42	R\$ 22,41	R\$ 367,97			
28	VIDRO LAMINADO FOSCO 12mm COM ARMAÇÃO ALUMÍNIO/FERRO	M²	16,42	R\$ 1 132,38	R\$ 18 593,68			
29	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	3,00	R\$ 1 190,05	R\$ 3 570,15			

30	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF 01/2021	M²	11,34	R\$ 11,61	R\$ 131,66			
31	VIDRO LAMINADO FOSCO 12mm COM ARMAÇÃO ALUMÍNIO/FERRO JARDIM DE INVERNO	M²	2,34	R\$ 1.132,38	R\$ 2.649,77			
32	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	435,96	R\$ 14,48	R\$ 6.312,70			
33	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	24,30	R\$ 3,58	R\$ 86,99			
34	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M²	24,30	R\$ 58,04	R\$ 1.410,37			
35	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM TELHA CERÂMICA, 1 DEMÃO	M²	243,07	R\$ 10,51	R\$ 2.554,67			
36	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM² DE REDE, FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UNI	1,00	R\$ 0,73	R\$ 0,73			
37	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO)	UNI	1,00	R\$ 1.968,52	R\$ 1.968,52			
38	REMOÇÃO QUADRO DE ENERGIA DE MEDIÇÃO SEM REAPROVEITAMENTO	UNI	1,00	R\$ 41,12	R\$ 41,12			
39	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	1,00	R\$ 186,39	R\$ 186,39			
40	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	8,00	R\$ 59,10	R\$ 472,80			
41	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	6,00	R\$ 56,31	R\$ 337,86			
42	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	6,00	R\$ 356,96	R\$ 2.141,76			
43	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO	M	10,00	R\$ 117,61	R\$ 1.176,10			
TOTAL GERAL DA OBRA					R\$	75.462,67		

SAMPAIO-TO, 31 DE MARÇO DE 2025.

O P DINIZ
EDIFICACOES
LTDA:20465450000
167

Assinado de forma digital
por O P DINIZ EDIFICACOES
LTDA:20465450000167
Dados: 2025.03.31 14:05:15
-03'00'

Orlando Pereira Diniz
CPF nº RG nº 0713130420190 SSP/MA
CPF nº 401.344.903-04
O. P. DINIZ EDIFICAÇÕES LTDA
CNPJ Nº 20.465.450/0001-67

gov.br

Documento assinado digitalmente
THIAGO CARVALHO PAIXÃO
Data: 31/03/2025 00:50:51-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Thiago Carvalho Paixão
Engº Civil
CREA/TO: 200887/D - TO
Responsável Técnico
O P DINIZ EDIFICAÇÕES LTDA CNPJ Nº
20.465.450/0001-67

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			
OBRA: REFORMA INTERNA e EXTERNA - EDIFÍCIO SEDE REGIONAL BICO - SISEPE		PROponente / TOMADOR SISEPE	
LOCAL: RUA CASTELO BRANCO, S/N, CENTRO, CEP:77950-000, ARAGUATINS-TO		MUNICÍPIO / UF ARAGUATINS / TO	DESCRIÇÃO DO LOTE 0 BDI 1 --

ITEM	DESCRIÇÃO	Valor (R\$)		abr/25	mai/25	jun/25	
1.	OBRA: REFORMA INTERNA e EXTERNA - EDIFÍCIO SEDE REGIONAL BICO - SISEPE	75.462,67	R\$	30.185,07	15.092,53	30.185,07	
			%	40,00%	20,00%	40,00%	
TOTAL DA OBRA		R\$ 75.462,67		R\$ 30.185,07	R\$ 15.092,53	R\$ 30.185,07	
PERCENTUAL SIMPLES				40,00%	20,00%	40,00%	
TOTAL ACUMULADO				R\$ 30.185,07	R\$ 45.277,60	R\$ 75.462,67	
PERCENTUAL ACUMULADO				40,00%	60,00%	100,00%	

SAMPAIO-TO, 31 DE MARÇO DE 2025.

O P DINIZ
EDIFICACOES
LTDA:20465450000167

Assinado de forma digital por O
P DINIZ EDIFICACOES
LTDA:20465450000167
Dados: 2025.03.31 14:05:58
-03'00"

Orlando Pereira Diniz
CPF nº RG nº 0713130420190 SSP/MA
CPF nº 401.344.903-04
O.P. DINIZ EDIFICAÇÕES LTDA
CNPJ Nº 20.465.450/0001-67



Documento assinado digitalmente

THIAGO CARVALHO PAIXAO
Data: 31/03/2025 00:50:51-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Thiago Carvalho Paixão
Engº Civil
CREA/TO: 200887/D - TO
Responsável Técnico
O.P. DINIZ EDIFICAÇÕES LTDA CNPJ Nº 20.465.450/0001-67